



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«БАРЫШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
БАРЫШСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

20.04.2017 г.

№61/239

г. Барыш

О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Барышское городское поселение» утвержденные решением Совета депутатов МО «Барышское городское поселение» от 29.06.2011 № 47/203-1

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола публичных слушаний от 20.04.2017 г. № 3 по проекту решения Совета депутатов «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Барышское городское поселение» от 29.06.2011 № 47/203-1, Совет депутатов муниципального образования «Барышское городское поселение» решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Барышское городское поселение», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Барышское городское поселение» от 29.06.2011 № 47/203-1 следующие изменения и дополнения:

1.1. В статье 21.2. Градостроительные регламенты. Общественно — жилые зоны.

1.1.1. В «ОЖ зона жилой застройки с сопутствующими объектами делового, общественного и коммерческого назначения» в основные виды разрешенного использования добавить следующий подпункт: «для личного жилого дома и подсобного хозяйства».

1.2. В статье 21.5. Градостроительные регламенты. Производственные зоны.

1.2.1. В «П-2 зона производственно- коммунальных объектов III класса вредности» в основные виды разрешенного использования добавить следующие подпункты: «под размещение котельной», «под размещение модульной котельной», «объекты и сооружения электроснабжения, связи, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения (хозяйственно — бытовой, дренажной и дождевой канализации)».

1.3. В статье 21.7. Градостроительные регламенты. Зоны рекреационного

назначения.

1.3.1. В «Р-1 зона городских парков, скверов, бульваров» в основные виды разрешенного использования добавить следующие подпункты: «спортивные площадки», «детские игровые площадки», «детские игровые комплексы».

1.4. В статье 21.9. Градостроительные регламенты. Зоны специального назначения.

1.4.1. В «С-1 зона кладбищ» в основные виды разрешенного использования добавить следующие подпункты «часовни», «храмы».

2. Внести изменения в карту градостроительного зонирования территории муниципального образования «Барышское городское поселение» правил землепользования и застройки в части изменения границ территориальных зон:

2.1. Жилой застройки с сопутствующими объектами делового, общественного и коммерческого назначения (ОЖ) территория северо-восточнее детского сада № 3 «Алёнушка» на зону городских парков, скверов, бульваров (Р-1).

2.2. Многоквартирной среднеэтажной и малоэтажной застройки (Ж-2) и прочих территорий городского поселения (ПР-1) территория северо-восточнее швейной фабрики на зону городских парков, скверов, бульваров (Р-1).

2.3. Многоквартирной многоэтажной застройки 5 этажей и выше (Ж-3) территория западнее пятиэтажного дома по переулку Пушкина 12 на зону городских парков, скверов, бульваров (Р-1).

2.4. Зоны производственно — коммунальных объектов V класса вредности (П-4) на зону индивидуальной застройки с приусадебными земельными участками (Ж-1) (территория с юго-западной стороны бывшего горводоканала).

2.5. Делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), производственно — коммунальных объектов V класса вредности (П-4), прочих территорий городского поселения (ПР-1) территория с юго-восточной стороны существующих кладбищ за ул. Полевая на зону кладбищ (С-1).

3. Утвердить графические изображения фрагмента Карты градостроительного зонирования территории муниципального образования «Барышское городское поселение» с учетом изменений, внесенных пунктом 2 настоящего решения (Приложение № 1, №2, № 3, № 4, №5).

4. Опубликовать данное решение в газете «Барышские вести» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Барышский район».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и жилищно-коммунальному хозяйству (Черниченкина Т. А.).

Глава муниципального образования  
«Барышское городское поселение»

В.Н.Бульгина

Приложение № 1  
к решению Совета депутатов  
МО «Барышское городское поселение»  
от 20.04.2017 №61/239

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования территорий муниципального образования «Барышское городское поселение» (территория северо — восточнее детского сада № 3 «Алёнушка»)



Приложение № 2  
к решению Совета депутатов  
МО «Барышское городское поселение»  
от 20.04.2017 №61/239

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования территорий муниципального образования «Барышское городское поселение» (территория северо — восточнее швейной фабрики)



Приложение № 3  
к решению Совета депутатов  
МО «Барышское городское поселение»  
от 20.04.2017 №61/239

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования территорий муниципального образования «Барышское городское поселение» (территория западнее пятиэтажного дома по переулку Пушкина 12)



Приложение №4  
к решению Совета депутатов  
МО «Барышское городское поселение»  
от 20.04.2017 №61/239

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования территорий муниципального образования «Барышское городское поселение»

(территория с юго — западной стороны бывшего горводоканала)



Приложение №5  
к решению Совета депутатов  
МО «Барышское городское поселение»  
от 20.04.2017 №61/239

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования территорий муниципального образования «Барышское городское поселение» (территория с юго — восточной стороны существующих кладбищ за ул. Полевая)

